

## CONTRACTVOORWAARDEN DE LADDER- EN STEIGERKONING ROOSENDAAL

1. Deze overeenkomst heeft betrekking op de verhuur van de aan ommezijde genoemde materialen, met de daarbij vermelde accessoires. Op de verhuurde materialen zijn, onder nadrukkelijke uitsluiting Algemene Voorwaarden van verhuurder zoals gedeponereerd bij de Arrondissementsrechtbank te Breda onder nummer 54-55/1997 alsmede hieronder vermelde condities van toepassing.
2. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, is deze overeenkomst aangegaan voor onbepaalde tijd, gerekend vanaf de aan ommezijde vermelde aanvangsdatum, waarbij alle dagen van de week, inclusief zaterdag, zondag en alle vrije dagen, in rekening worden gebracht.
3. Bij de aanvang van de huurovereenkomst dient de huurder het gehuurde materiaal zelf bij de verhuurder op te halen en bij het einde terug te bezorgen, tenzij tussen partijen schriftelijk is overeengekomen dat verhuur zich met het brengen en/of terug halen van het gehuurde materiaal zal belasten. In het laatst bedoelde geval geschiedt het brengen en/of terughalen van het gehuurde voor rekening van de huurder.
4. Indien de verhuurder zich jegens huurder heeft verplicht het gehuurde materiaal aan de huurder te bezorgen, zal de verhuurder ernaar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de overeengekomen leveringstermijn houden. Overschrijding van de leveringstermijn kan echter nimmer, ook niet na ingebrekestelling aanspraak geven op de schadevergoeding.
5. Tenzij hiervan aan de ommezijde melding is gemaakt wordt de huurder geacht het gehuurde materiaal zonder gebreken en in geheel gereinigde staat te hebben ontvangen. Indien het gehuurde in slecht staat of ongereinigd door huurder wordt afgeleverd zullen er reparatie en/of reinigingskosten in rekening worden gebracht.
6. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen is huurder verplicht bij ontvangst van het gehuurde materiaal aan verhuurder een door verhuurder vast te stellen waarborgsom te betalen. Indien aan het einde van de huurovereenkomst het gehuurde materiaal is terugbezorgd, is verhuurder verplicht de waarborgsom aan huurder te restitueren, onder aftrek van verhuurder nog toekomstige huurpenning schadevergoeding en/of kosten. Indien op enig moment tijdens de looptijd van deze overeenkomst de alsdan totaal door huurder verschuldigde huurpenningen het bedrag van de waarborgsom overschrijden is verhuurder gerechtigd aanvulling van de waarborgsom door huurder met een door verhuurder vast te stellen bedrag te verzoeken. Indien huurder aan dit verzoek tot aanvulling geen gevolg geeft, is verhuurder gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen.
7. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen moeten rekeningen per factuurdatum zonder enige korting of compensatie worden voldaan. Het invoeren van een recht van retentie of verrekening met eventuele tegenvorderingen van de huurder op grond van deze overeenkomst of van nadere overeenkomsten is uitgesloten.
8. Indien de huurder niet tijdig aan zijn betalingsverplichtingen voldoet is hij ingebreke zonde dat enige sommatie of ingebrekestelling door verhuurder is vereist en verbeurt hij aan verhuurder over het verschuldigde bedrag een boete van 1.5% rente per maand waarbij een deel van een maand geldt als een hele maand.
9. Bij niet of niet tijdige nakoming van de betalingsverplichting door de huurder komen de kosten van invordering voor rekening van de huurder. In dat geval is de huurder aan buitengerechtelijke kosten 15% van het factuurbedrag, met een minimum van € 125,- een en ander vermeerderd met B.T.W. daarover verschuldigd. Indien tot gerechtelijke invordering wordt overgegaan is huurder naast de genoemde buitengerechtelijke kosten aansprakelijk voor alle in redelijkheid te maken proces- en executiekosten.
10. De huurder is verplicht om het gehuurde materiaal overeenkomstig de bestemming en aanwijzingen van de verhuurder te gebruiken en het als een goed huisvader te verzorgen waarbij de voorschriften die huurder bij de aflevering van het gehuurde materiaal door verhuurder zijn overhandigd in acht genomen moeten worden. Het is huurder niet toegestaan veranderingen aan echt gehuurde materiaal aan te brengen. Zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder is huurder niet gerechtigd het gehuurde materiaal weder te verhuren of aan andere in gebruik af te staan. Huurder dient verhuurder onmiddellijk in kennis te stellen indien beslag wordt gelegd op huurders roerende of onroerende goederen of op het gehuurde

materiaal of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van de verhuurder dreigen te worden geschaad indien huurders faillissement wordt uitgesproken indien aan hem surséance van betaling wordt verleend of anderszins het beheer over zijn vermogen verliest of indien huurder voornemens is Nederland metterwoon te verlaten. In geval van beslag is huurder verplicht om de beslagleggende instantie de overeenkomst onverwijld ter inzage te geven. Huurder is verplicht de verhuurder te allen tijde toegang tot de gehuurde materialen te verschaffen.

11. Voor de door ons verrichten montagewerkzaamheden kunnen tussen ons en cliënt worden overeengekomen een vaste aanneemsom, dan wel uurtarief op basis van uitvoering en regie, dan wel afrekening per andere meetbare en overeengekomen eenheid. De overeenkomst voor het verrichten van montagewerkzaamheden is gebaseerd op uitvoering onder normale omstandigheden gedurende normale werkuren. Wij zijn gerechtigd voor overwerk en andere buitengewone omstandigheden van de cliënt extra toeslagen in rekening te brengen. Meerkosten voortvloeiend uit wijziging veiligheids voorschriften zijn voor rekening van de cliënt. De Steigerkoning BV heeft recht om, indien de uit te voeren werkzaamheden bij een vaste aanneemsom afwijken van de gegevens die door de cliënt versterkt en waarop de aanneemsom is gebaseerd, die hieruit voortvloeiende meerdere kosten – verhoogd met een redelijke winst marge – bij cliënt in rekening te brengen. De Steigerkoning BV zal de overeengekomen montage c.q demontage volgens de eisen van goedvakmanschap verrichten. Cliënt is ervoor verantwoordelijk c.q zorgt voor eigen rekening en risico: Dat de constructie van het gebouw waarin, waaraan, waarop of waartoe materialen worden gemonteerd daarvoor geschikt is: Dat eventuele tekeningen en/of specificaties en of aanwijzingen waarop de door ons te verrichten montage werkzaamheden zijn gebaseerd, zijn geverifieerd en de opgegeven maten en andere gegevens zijn gecontroleerd; Dat eigen voorschriften en aanwijzingen van de cliënt tijdig voor aanvang van de montage c.q demontage in ons bezit zijn, bij gebreke waarvan wij niet aan zulke voorschriften c.q wijzigen zijn gehouden; Dat alle zich op het bouwterrein bevindende hindernissen voor de aanvang van de montage zijn verwijderd. Hinderlijke niveauverschillen in de ondergrond zijn geëgaliseerd en dat de ondergrond sterk genoeg is om de door ons op te richten constructie te dragen; Dat de plaats van montage c.q demontage bereikbaar is voor onze transportmiddelen; Dat de cliënt in het bezit is van alle voor de te verrichten montage c.q demontage vereiste vergunningen; Dat cliënt alle geldende overheidsvoorschriften, met name veiligheidsvoorschriften, in acht neemt; Dat de eventueel verschuldigde rechten – waaronder precario – tijdig zijn voldaan en dat eventueel verplicht straatmeubilair, zoals afzettingen en verlichting is aangebracht. Vanaf het moment waarop wij de materialen geheel of gedeeltelijk op de bouwplaats of op de plaats van levering hebben aangevoerd, dan wel op het moment waarop materialen uit het depot van ons worden afgevoerd, is cliënt aansprakelijk voor diefstal, verduistering c.q vermissing – en beschadiging daarvan. Indien cliënt bij de oplevering van het door ons geleverde c.q gemonteerde materiaal geen beperkingen maakt, wordt cliënt geacht het materiaal en de constructie ervan te hebben goedgekeurd en heeft de oplevering plaatsgevonden. Wij aanvaarden bij het uitvoeren van montage werkzaamheden geen aansprakelijkheid van letsel aan personen, voor schade aan gebouwen, installaties of overige zaken, alsmede voor andere (bedrijf) schade die mocht ontstaan als direct of indirect gevolg van een doen of nalaten van hemzelf, zijn onderschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld, tenzij van grove schuld of opzet sprake is. Tenzij anders overeengekomen is het cliënt niet toegestaan de gemonteerde materialen te gebruiken voor andere doeleinden dan waarover deze krachtens de overeenkomst met ons zijn bestemd. Het is de cliënt niet toegestaan zonder goedkeuring van ons wijziging in het door ons geleverde materieel of de door ons uitgevoerde constructie aan te brengen. Met uitzondering van reclameborden is het de huurder niet toegestaan om niet van de verhuurder afkomstige zaken aan het gehuurde te (doen) monteren.
12. De huurder is verplicht om elke schade en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan de verhuurder te melden. Zonder toestemming mag de huurder niet tot reparatie overgaan. Veranderingen en/of reparatie aan het gehuurde materiaal zal de verhuurder slechts in zijn eigen werkplaats aanbrengen en/of verrichten. Indien het gebrek of de schade aan het gehuurde materiaal buiten schuld van de huurder is ontstaan heeft de huurder het recht op vervanging van het betreffen de materiaal gedurende de verdere duur van deze

overeenkomst mitsvoorradij. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enig door de huurder geleden schade ten gevolge van enig gebrek en/of schade aan het gehuurde materiaal. Alle schade aan het gehuurde materiaal ten gevolge van onvakkundige behandelingen hiervan door huurder of door derden aan wie huurder het gehuurde ten gebruike heeft afgestaan en alle andere schade ten gevolge van enige oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd wordt door verhuurder voor rekening van huurder gerepareerd. Indien huurder buiten staat om welke reden dan ook het gehuurde materiaal aan verhuurder terug te bezorgen is huurder verplicht aan verhuurder een door verhuurder te bepalen schadevergoeding te betalen ter grootte van de vervangingswaarde van het gehuurde materiaal onverlet de verplichting tot betaling der huurpenningen.

13. Tenzij partijen schriftelijk zijn overeengekomen dat verhuurder het gehuurde zal verzekeren, is het gehuurde materiaal gedurende de looptijd van de overeenkomst voor risico van de huurder. Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade direct of indirect, hoe ook ontstaan, welke het gehuurde na de in ontvangstneming door huurder mocht oplopen. Voor schade die aan de huurder of aan derden direct of indirect ingevolge het gebruik van het gehuurde zou kunnen ontstaan, is verhuurder evenmin aansprakelijk, zelfs niet indien deze schade het gevolg zou zijn van het verwerken ondeugdelijke materiaal of het bestaan van een constructiefout in het gehuurde. Huurder is gehouden verhuurder schadeloos te stellen en te vrijwaren voor alle vorderingen welke derde en tegen de verhuurder terzake van de door of met het gehuurde veroorzaakte en schade aanhangig maken.
14. Deze overeenkomst kan door de verhuurder te allen tijde met onmiddellijke ingang worden opgezegd. De opzegging door de huurder kan slechts geschieden met inachtneming van een termijn van een week waarbij het gehuurde materiaal bij de verhuurder dient te zijn terugbezorgd. Indien is overeengekomen dat verhuurder bij het beëindigen van deze overeenkomst het gehuurde materiaal bij de huurder zal ophalen, wordt de opzegtermijn met minimaal drie dagen verlengd. Bij beëindiging van deze overeenkomst zal het gehuurde materiaal in dezelfde conditie waarin het verstrekt weer ter beschikking van de verhuurder worden gesteld. Indien daarbij blijkt dat het gehuurde gebreken vertoont of beschadigd is en/of het gehuurde gereinigd dient te worden, is de verhuurder gerechtigd de reparatie en/of reinigingskosten in rekening te brengen. Verhuurder kan deze overeenkomst, zonder dat sommatie of ingebrekestelling vereist is, met onmiddellijke ingang beëindigen indien huurder geen gevolg geeft aan het verzoek van verhuurder de waarborgsom aan te vullen of indien de huurder enige andere verplichting uit deze overeenkomst niet of niet behoorlijk nakomt. Verhuurder kan deze overeenkomst eveneens met onmiddellijke ingang beëindigen, zonder dat sommatie of ingebrekestelling vereist is, indien beslag wordt gelegd op huurders roerende of onroerende goederen of op het gehuurde materiaal, indien huurder surséance van betaling worden verleend, indien huurder in staat van faillissement wordt verklaard of anderszins het beheer over zijn vermogen verliest of indien huurder overlijdt of Nederland metterwoon verlaat.
15. Wijzigingen en/of aanvulling en/of annulering van deze overeenkomst zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn overeengekomen. Mondeling nevenafspraken zijn, indien strijdig met deze voorwaarden, niet geldig.
16. Bij schade afkoop is alle schade aan hoogwerkers inbegrepen mits deskundig gebruikt.

## **Voorwaarden schadeafkoop en Brand /diefstalregeling voor schade aan of verlies van gehuurde zaken bij de Steigerkoning BV**

### **Algemeen**

Op de huurovereenkomst van de steigerkoning BV waarop duidelijk is aangegeven dat de algemene verhuurvoorwaarden van de Steigerkoning BV van toepassing is. Kan uitsluitend rechten worden ontleend aan onze schadeafkoop en brand/diefstalregeling wanneer nadrukkelijk is aangegeven ook de schadeafkoop en brand/diefstalregeling van toepassing is. De algemene verhuurvoorwaarden welke dus betrekking hebben op al de door ons verhuurde goederen werden de huurder bij ondertekening van de overeenkomst overhandigd en akkoord bevonden. De algemene verhuurvoorwaarden staan voorgedrukt aan de achterzijde van ieder verhuurcontract maar kan men

ook raadplegen op onze site: [www.ladderensteigerkoning.nl](http://www.ladderensteigerkoning.nl) . Op verzoek kan een exemplaar worden toegezonden.

Conform de verhuurvoorwaarden is de huurder aansprakelijk voor alle schade aan/door/in verband met het gehuurde.

De huurder kan diens aansprakelijkheid voor schade aan het gehuurde middels onderstaande regelingen voor een groot deel beperken. Eventuele andere (mede) aansprakelijke partijen en/of derden kunnen geen rechten aan deze afkoopregeling ontlenen. Uiteraard kan aansprakelijkheid voor schade door opzet of grove schuld nimmer afgekocht worden. Alle eerder bij huur – of raamovereenkomst overeengekomen schadeafkoop en/of brand/diefstalregeling(en) komen hiermee te vervallen.

Daar waar "verhuurder" of daar waar Steigerkoning BV staat wordt daaronder mede verstaan de ladder en steigerkoning zoals vermeld op het huurcontract.

#### Dekkingsgebied

De regeling(en) is/zijn van toepassing op schadevoorvallen binnen de Benelux en in Duitsland binnen een straal van 100 km van de grens met een van de Benelux-landen

#### Non-Contribution clause

Onderstaande regeling(en) is/zijn niet van kracht indien huurder ter zake van een schadevoorval rechten kan ontlenen aan enige verzekering of andere voorziening of daaraan rechten had kunnen ontlenen indien onderhavige regeling(en) niet bestand(en).

#### A Schadeafkoopregeling

De schadeafkoopregeling dekt schade aan het gehuurde met uitzondering van schade ten gevolge van brand, diefstal, vermissing, verduistering, verdwijning, inbraak en ondeskundig en/of onzorgvuldig gebruik, handelen of nalaten. Voor opname van de schadeafkoopregeling geldt een procentuele toeslag van 9 % op het huurtarief. Steigerkoning BV kan het nagaan van de schadeafkoopregeling als voorwaarde voor het aangaan van een huurovereenkomst stellen.

#### A1 Voor wie geldt de regeling ?

Voor de huurder van artikelen van de Steigerkoning BV

#### A2 Voor welke objecten geldt de regeling ?

Voor verhuurartikelen die vermeld worden op contracten waarop betaling (niet zijnde euro 0,00 !) voor de schadeafkoopregeling vermeld wordt met uitzondering van de volgende artikelen: Hoogwerkers deze zijn standaard WAM verzekerd en kennen een ander verhuurcontract. Tevens zijn alle door de verhuurder bij derden ingehuurde verhuurartikelen geen schade afkoopregelingen of brand diefstalregelingen van kracht.

#### A3 Algemene voorwaarden van de schade – afkoopregeling

A3.1 voorafgaand aan de huurperiode is een geldig en door de huurder ondertekende huurovereenkomst opgemaakt.

A3.2 de huurder is alle uit de huurovereenkomst, en uit de de algemene voorwaarden van de Steigerkoning BV voortvloeiende verplichtingen nagekomen.

A3.3 eventuele bijzondere preventieve maatregelen, afgedrukt op het huurcontract zijn door de huurder opgevolgd.

A4. Voor welke periode geldt de regeling ?

Gedurende de overeengekomen huurperiode, een en ander conform de algemene voorwaarden van de verhuurder.

A5. Verplichtingen in geval van schade

Zodra de huurder van een schadeval kennis draagt of redelijkerwijs had kunnen dragen is hij verplicht om:

A5.1 De schade terstond aan de verhuurder te melden; bij voorkeur per fax of mail.

A5.2 Alle medewerking te verlenen aan de afwikkeling van de schade, meer in het bijzonder de aanwijzingen van de verhuurder op te volgen, de gevraagde inlichtingen en documenten te verstrekken resp. overleggen en zicht te onthouden van handelingen die de belangen van de verhuurder schaden.

A5.3 indien de reparatie niet door technische dienst van de verhuurder verricht wordt, dient de reparatie opdracht door de verhuurder schriftelijk vooraf goedgekeurd worden.

A6. Vaststelling van de schade

Afstand van regres, indien krachtens deze regeling van toepassing, betreft uitsluitend de materiele schade aan het gehuurde, behoudens eigen risico's. De schade wordt vastgesteld door de technische dienst of leverancier van het artikel van de verhuurder. Indien de huurder niet akkoord gaat met de aldus vastgestelde schade, heeft de huurder het recht een onafhankelijke deskundige te benoemen. Indien de huurder niet binnen drie werkdagen na ontvangst van de door de verhuurder verstrekte schade opgave, of bij gebreke daarvan, binnen drie werkdagen na ontvangst van de (schade)factuur bezwaar aantekent en een onafhankelijke deskundige benoemt, wordt de huurder geacht (alsnog) met de schadevaststelling akkoord te gaan. Alle kosten van door of namens de huurder ingeschakelde deskundige(n) alsmede huurder/bedrijfsschade die samenhangt met schadevaststelling door of namens de huurder blijven resp. komen voor rekening van de huurder.

A8. Onzorgvuldig en/of ondeskundig gebruik, handelen of nalaten

Onder onzorgvuldig en/of niet deskundig gebruik, handelen of nalaten wordt mede, doch niet uitsluitend verstaan: gebruik voor andere doeleinden dan waarvoor het desbetreffende artikel bestemd is, bediening door niet-gecertificeerde of (wettelijke) niet gekwalificeerde/onbevoegde personen, niet tijdig bijvullen van of gebruik van onjuiste olie, smeermiddelen, brandstof, antivries, onjuist of niet-gebruiken van stempels, overbelasting of – belading, verrichten van reparaties, uitschakelen van (veiligheids) voorzieningen en /of andere (deel)systemen, kantelen van een te grote hellingshoek, handelen in strijd met de aanwijzingen van de verhuurder en /of fabrikant en/of handleiding en/of op het huurcontract afgedrukte aanwijzingen, onjuist of ongeschikt transport, handelen in strijd met de wettelijke plicht of (plaatselijke) verordening. Voortzetting van de dekking is causaal verband tussen het ondeskundig en/of onzorgvuldig gebruik, handelen of nalaten en de schade niet vereist.

A.9. Eigen risico schadeafkoopregeling

Op de schadeafkoopregeling is per gebeurtenis een eigen risico van toepassing. Op de huurovereenkomst staat bij elk verhuurd artikel, indien de schadeafkoopregeling daarop van

toepassing kan zijn, tot welke (eigen risico) categorie (1 t/m 5) het betreffende artikel behoort. Aan de hand van deze categorie kan uit onderstaande tabel het eigen risico afgelezen worden

Eigen risico's per categorie schadeafkoopregeling

Categorie	Eigen risico	
1	0,00	Euro
2	200,00	Euro
3	500,00	Euro
4	1000,00	Euro
5	2000,00	Euro

Het eigen risico geldt per artikel.

#### A.10. Overige bepalingen

Wanneer de schadeafkoopregeling overeengekomen wordt, gaan de bepalingen daarvan, bij strijdigheid, voor op de bepalingen van de algemene voorwaarden van Ladder en Steigerkoning verhuur. Overigens blijven de algemene voorwaarden, al dan niet aanvullend, van kracht.

Ladder en Steigerkoning verhuur kan opname van de schadeafkoopregeling te allen tijde en zonder opgaaf van reden weigeren.

#### B. Brand/diefstalregeling

De brand/diefstalregeling voorziet in beperking van de aansprakelijkheid van de huurder met betrekking tot de gehuurde artikelen in geval van brand of diefstal.

Voor opname van de brand/diefstalregeling geldt een procentuele toeslag van 3,5% op het huurtarief.

Op de brand/diefstalregeling is per gebeurtenis een eigen risico van toepassing. Dit eigen risico is afhankelijk van de dagwaarde van het betreffende object op de ingangsdatum van de huurovereenkomst (zie B.10.)

Schade die niet onder de dekking van de brand/diefstalregeling valt, dient geheel door de huurder gedragen te worden. In dergelijke gevallen blijven de algemene voorwaarden van de Ladder en Steigerkoning verhuur onverminderd van kracht.

Ladder en Steigerkoning verhuur kan het aangaan van de brand/diefstalregeling als voorwaarde van het aangaan van een huurovereenkomst stellen. In een dergelijk geval kan de huurder bij wijze van

een alternatief bij het sluiten van de huurovereenkomst een door de huurder zelf afgesloten verzekering overleggen waaruit blijkt dat de van Ladder en Steigerkoning verhuur e/o gelieerde ondernemingen als uitkeringsgerechtigde opgenomen is. Eventuele eigen risico in een dergelijke verzekering blijven volledig voor rekening van de huurder. De uiteindelijke beslissing of de aldus overlegde verzekering de eerdere opgelegde verplichting tot het aangaan van de brand/diefstalregeling opheft, blijft aan de Ladder en Steigerkoning verhuur.

#### B.1. Voor wie geldt de regeling?

Voor de huurder van artikelen van de Ladder en Steigerkoning verhuur e/o gelieerde ondernemingen. De brand/diefstalregeling is niet beschikbaar voor particulieren.

#### B.2. Voor welke artikelen geldt de regeling?

Voor verhuur artikelen die vermeld worden op contracten waarop betalingen ( niet zijnde: Euro 0,00) voor de "brand/diefstalregeling"vermeld wordt, met uitzondering van de volgende "table-top"-artikelen : porcelein, glas-en aardewerk.

De brand/diefstalregeling is niet van toepassing op door verhuurder bij derde ingehuurde verhuurartikelen.

#### B.3. Voor welke periode geldt de regeling ?

Gedurende de overeengekomen huurperiode, een en ander conform de algemene voorwaarden van de Ladder en Steigerkoning verhuur.

#### B.4. Voor welke risico "s is de regeling van toepassing?

De regeling is van toepassing voor verlies van of schade aan het artikel of een deel daarvan door diefstal, inbraak of brand.

#### B.5. Voorwaarden brand/diefstalregeling

B.5.1. er is een geldige, door de huurder ondertekende, verhuurovereenkomst voor de aanvang van de huurperiode opgemaakt.

B.5.2. De door verhuurder aangegeven preventieve mogelijke heden zijn door de huurder opgevolgd.

B.5.3. er is sprake van braak. Braak zal slechts worden aangenomen indien er uiterlijk duidelijk waarneembare sporen van braak zijn.

Artikel B.5.3 heeft uitsluitend betrekking op het diefstal- en inbraakrisico.

B.5.4. ten aanzien van handgereedschap,(lichtmast) aggregaten en compressoren geldt als aanvullende dekkingsbeperking dat de diefstal slechts gedekt is na braak aan een deugdelijk afgesloten pand , niet zijnde een directie- of werkkeet, waarin hetgeen gestolen zich bevond.

B5.5. machines dienen daar waar mogelijk beveiligd te worden met een slot.

De brand/diefstalregeling biedt gen dekking indien aan een of meer van deze voorwaarden niet is voldaan.

#### B.6. Uitsluitingen

B.6.1. de brand/diefstalregeling biedt geen dekking:

B.6.1.1. als de diefstal of de brand het beoogde of zekere gevolg is van een handelen of nalaten van de huurder;

B.6.1.2. als de huurder onvoldoende zorg voor het object te verwijten valt;

B.6.1.3. als de diefstal of de brand door de huurder of diens personeel is veroorzaakt;

B.6.1.4. Als de huurder het gehuurde object doorverhuurd, uitleent of op enigerlei wijze aan een derde afstaat of ter beschikking stelt, tenzij Ladder en Steigerkoning verhuur daar schriftelijk toestemming voor verleend;

B.6.1.5. als de schade is ontstaan uit, veroorzaakt door, opgetreden bij gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer of munitie, dan wel atoomkernreacties onverschillig hoe deze zijn ontstaan;

B.6.1.6. als de schade is ontstaan terwijl het object werd gebruikt voor andere doeleinden dan waarvoor het is bestemd.

B.7. Verplichting in geval van schade

Zodra de huurder van een schadeval kennis draagt of redelijkerwijs had kunnen dragen is hij verplicht om:

B.7.1. de gebeurtenis onmiddellijk aan Ladder en Steigerkoning verhuur te melden;

B.7.2. in geval van diefstal van het object onmiddellijk aangifte te doen bij de politie en een afschrift van het proces-verbaal van aangifte aan verhuurder te overleggen;

B.7.3. alle medewerking te verlenen aan de afwikkeling van de schade, meer in het bijzonder de aanwijzingen van de verhuurder op te volgen, de gevraagde inlichtingen en documenten te verstrekken resp. overleggen en zich te onthouden van handelingen die de belangen van de verhuurder kunnen schaden.

Indien aan een of meer van deze voorwaarden niet of niet volledig is voldaan zal deze regeling geen dekking bieden.

B.8. Vaststelling van de schade

Afstand van regres, indien krachtens deze regeling van toepassing, betreft uitsluitend de materiele schade aan het gehuurde, behoudens eigen risico's.

De schade wordt vastgesteld door de technische dienst van de verhuurder.

Indien huurder niet akkoord gaat met de aldus vastgestelde schade, heeft de huurder het recht een onafhankelijke deskundige te benoemen. Indien de huurder niet binnen drie werkdagen na ontvangst van de door verhuurder verstrekte schadeopgave, of bij gebreke daarvan, binnen drie werkdagen na ontvangst van de (schade)factuur bezwaar aantekent en een onafhankelijke deskundige benoemt, wordt de huurder geacht (alsnog) net de schadevaststelling akkoord te gaan. Alle kosten van door of namens de huurder ingeschakelde deskundige(n) alsmede huurdering/bedrijfsschade die samenhangt met schadevaststelling door of namens de huurder blijven resp. komen voor rekening van de huurder.

#### B.10. Eigen risico brand/diefstalregeling

Op de brand/diefstalregeling is per gebeurtenis een eigen risico van toepassing. Op de huurovereenkomst staat bij elk verhuurd artikel, indien de brand/diefstalregeling daarop van toepassing kan zijn, tot welke (eigen risico) categorie (1 t/m 5) het betreffend artikel behoort. Aan de hand van deze categorie kan uit de onderstaande tabel het eigen risico afgelezen worden.

#### Eigen risico's per categorie brand/diefstalregeling

Categorie	Eigen risico	Maximum
1	20% dagwaarde	Euro 300,00
2	20% dagwaarde	Euro 1.200,00
3	20% dagwaarde	Euro 3.000,00
4	20% dagwaarde	Euro 5.000,00
5	20% dagwaarde	Euro 5.000,00

Het eigen risico geldt per artikel.

#### B.11. Overige bepalingen

Alle verhuurartikelen blijven eigendom van Ladder en Steigerkoning verhuur ongeacht de eventuele toepassing van de brand /diefstalregeling. Facturatie en betaling van de schade of het eigen risico in geval van diefstal behelst geen eigendomsoverdracht.

Wanneer de brand/diefstalregeling overeengekomen wordt, gaan de bepalingen daarvan, bij strijdigheid, voor op de bepalingen van de algemene voorwaarden van de Ladder en Steigerkoning verhuur. Overigens blijven de algemene voorwaarden al dan niet aanvullend, van kracht.

Verhuurder kan opname van de brand/diefstalregeling te allen tijde en zonder opgaaft van reden weigeren.